

## HONORAIRES DE L'AGENCE DE LAVERNE CONSULTING

### Année 2024 (par tranches cumulatives, sans effets de seuil)

(à régler lors de la signature de l'acte définitif devant notaire) Taux de TVA : 20 %

#### VENTE EN VIAGER

Viager	0 à 60 000 €	Forfait à 6000 € TTC		60 001 à 150 000 €	10 % TTC
Viager	150 001 à 200 000 €	9 % TTC		200 000 € à 250 000 €	8 % TTC
Viager	250 000 € à 300 000 €	7 % TTC		> 300 001 €	6 % TTC

#### VENTE STANDARD

Prix de vente	Honoraires TTC /HT		Prix de vente	Honoraires TTC
Jusqu'à 100 000 €	Forfait de 7500 €		De 550 K€- 650 €	4.35 % TTC (3.62 % HT)
De 100-150 K€	7.50 % TTC (6.25 % HT)		De 650 K€- 750K€	4.25 % TTC (3.55 % HT)
De 150-250 K€	6.00 % TTC (5.00 % HT)		De 750 K€-1M€	4.0 % TTC (3.33 % HT)
De 250- 350 K€	5.00 % TTC (4.17 % HT)		De 1M€-1.5 M€	3.5 % TTC (2.92 % HT)
De 350-450 K€	4.75 % TTC ( 3.96 % HT)		De 1.5 M€-2 M€	3.0 % TTC (2.50 % HT)
De 450-550 K€	4.5 % TTC ( 3.75 % HT)		> 2 M€ : sur devis	

Remise spécifique pour mandat type exclusif : - 15 %

Exemple: pour un bien à vendre hors honoraires de 500 000 € net vendeur , Le calcul de honoraires se fait ainsi :

Tranche 1 = 7500€ + Tranche 2 = 50 000 x 7.5 = 3750 € +Tranche 3 = 100 000 x 6%=6000€ + tranche 4 = 100 000 x 5% = 5000 €

+ Tranche 5 = 100 000 € x 4.75 % = 4750 € + Tranche 6 = 50 000 x 4.5% = 2250 € soit un total de 29 250 € TTC. (avec mandat exclusif avec remise de 15 % : 24 862 €)

De Laverne Consulting – Siège Social – 4 Place Louis Armand- Tour de l'Horloge- 75012 Paris-France  
Tel +33(0)9 72 42 19 39- Mobile +33 (0) 6 78 28 91 66 - SARL au capital de 15 000 € - RCS Paris 791 930 639